

УДК 349.41

DOI <https://doi.org/10.71050/2305-3348.2025.17.1.013>

Тилешова Г. Ж.,

кандидат юридических наук, доцент,  
[tilesheva\\_g@mail.ru](mailto:tilesheva_g@mail.ru)

*Костанайский социально-технический университет  
имени академика З.Алдамжар,  
110000 г. Костанай, пр-т Кобыланды Батыра, 27*

## **ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В РЕСПУБЛИКЕ КАЗАХСТАН**

***Аннотация.** В статье проведен анализ современного состояния и проблем информационного обеспечения управления земельными ресурсами в Республике Казахстан. Доказано, что сложность взаимосвязей и постоянный взаимообмен информации между различными подсистемами управления земельными ресурсами обуславливает необходимость применения процессного системного подхода к информационному обеспечению управленческой деятельности в сфере землепользования. Исследован мировой опыт функционирования интегрированных земельно-информационных систем, а также предложены пути его имплементации в отечественной системе землепользования.*

*С целью повышения эффективности информационного обеспечения системы управления земельными ресурсами обоснована целесообразность интеграции всех сведений о земельных участках разных направлений в комплексную систему по природным, экономическим и юридическим признакам.*

***Ключевые слова:** земельные ресурсы; информационная система; интеграция; информационное обеспечение; кадастр; управление.*

### **Введение**

Сегодня основным инструментом обеспечения органов управления информацией о земельных ресурсах являются материалы кадастрового учета и статистической отчетности, позволяющие проанализировать распределение земель по формам собственности на землю, категориям целевого использования, владельцам и пользователям земли и их правовое обеспечение.

В настоящее время подобный вид отчетности не позволяет воспроизводить необходимый спектр данных, которые будут детализировано характеризовать определенную земельную площадь. В этом аспекте, имея лимитированный объем необходимых данных и не зная соответствующих качественно оценочных, эколого-экономических показателей в сфере землепользования, представляется крайне маловероятным принятие эффективного управленческого решения в исследуемой плоскости. Кроме того, на сегодняшний день земельно-информационные системы функционируют разрозненно, основываясь на

аналитических, статистических и технических системах, что приводит к значительному количеству ошибок в процессе планирования, регулирования, контроля и организации землепользования. Именно поэтому в современных условиях обоснование направлений повышения эффективности отечественной системы информационного обеспечения управления земельными ресурсами является одной из сложных задач в сфере земельных отношений.

Предложены направления повышения эффективности информационного обеспечения управления земельными ресурсами в Республике Казахстан. Ключевым инструментом имплементации указанных направлений в практическую плоскость является предложенная структурная схема функционирования единого информационного пространства управления земельными ресурсами путем целенаправленного сочетания информационных потоков, которые формируются в информационных системах земельного кадастра, мониторинга и учета земель, землеустроительном картографо-геодезическом фондах, а также базы данных с учетом правовых особенностей национального законодательства.

Такое сочетание информационных потоков в единой земельно-информационной системе позволит повысить эффективность и оперативность информационного правового обеспечения управления земельными ресурсами, в частности путем решения проблем фрагментарности информационного фонда, дублирования и противоречивости поступающей из разных источников информации.

Целью исследования есть углубление и обоснование возможных путей и направлений повышения эффективности информационного обеспечения управления земельными ресурсами в Республике Казахстан.

### **Обзор литературы**

Анализ литературы посвященной исследованию вопросов информационного правового обеспечения землепользования в Республике Казахстан малочисленны и отражены в работах Сейфуллина Ж.Т. и Сейтхамзиной Г.Ж., Ибраев А.С., Пралиевой А.А., Турлыбеков О.И., Шаймерденова А.А. и др. Современное состояние и совершенствование земельного законодательства РК посвящены работы Алимбек Т.Ю., Бакыт С.О., Елешев Р.Е., Сапаров А.С., Сүндетұлы Ж., Исмаилова А.С. и др. Зарубежные авторы исследовавшие тематику информационного обеспечения в сфере правоотношений землепользования и землеустройства: Варламова А., Тарарин А.М., Hammad I.(Хаммад И.), El-Sankary K.(Эль-Санкари К.). Однако несовершенство земельного законодательства и недостаточный уровень информативности современных земельно-кадастровых документов обусловили необходимость дальнейших исследований в этом направлении.

По нашему мнению, исследование данного вопроса требует системного подхода, то есть формирования интегрированной земельно-информационной правовой системы землепользования, охватывающей пространственные, правовые, экономические и экологические аспекты обеспечения сбалансированного управления земельными ресурсами.

## Методология

В целях достижения эффективного уровня управления в сфере землепользования, также принятие эффективных управленческих решений по сбалансированности структуры земельных отношений, должно гарантироваться наличие полного, объективного и основательного информационного обеспечения различных аспектов состояния земельного фонда и тенденций его развития, необходимого для управленческих структур и субъектов земельных правоотношений в целом [1]. Указанное в результате позволит осуществлять объективное прогнозирование и регулирование в сфере землепользования, обеспечивая тем самым его сбалансированность на основе эффективности принятия управленческих решений.

В системе информационного обеспечения управления земельными ресурсами, по мнению Турлыбекова О.И. важной проблемой является отсутствие оперативной и достоверной учетной информации. Учет земель ведется по следующим формам административной отчетности [2]:

– статистическая форма ведомственного статистического наблюдения «Отчет о наличии земель и распределении их по категориям, собственникам земельных участков, землепользователям и угодьям» (индекс 22, годовая) и Инструкцию по ее заполнению;

– статистическая форма общегосударственного статистического наблюдения «Отчет о наличии орошаемых земель и распределении их по категориям, собственникам земельных участков, землепользователям и угодьям» (индекс 22-А, годовая) и Инструкцию по ее заполнению.

Имеющийся учетный материал относительно земель на 01.01.2024 г. преимущественно является учетом землепользователей, а не земель. Поэтому для анализа земельного фонда Казахстана использованы указанные статистические формы отчетности, сформированные по состоянию на 1 января 2024 года. Земельный фонд используемый Республикой Казахстан составляет 262 930,8 млн. га., при этом 9 561,1 млн. га используется Российской Федерацией под космодром Байконур и военные полигоны, 0,9 тыс. га Республика Казахстан использует под санаторий «Чимган» на территории Республики Узбекистан, итого общая площадь по данным баланса земель составляет 272,5 млн га. [3].

Распределение земель по видам земель показывает, что большая часть территории занята землями сельскохозяйственного назначения, на долю которых приходится 44,3% (116 447.8 тыс.га). Земли запаса являются второй по площади категории земельного фонда и занимают 31,9 % (83 982.2тыс.га) всей территории страны. Земли лесного фонда составляют 8,7% (22 965.0 тыс.га). Около 9,5% (25 037.4тыс.га) занимают застроенные земли, 1,6% (3 907.8 тыс.га) – земли водного фонда [4].

Несмотря на то, что большая часть земельного фонда Казахстана сегодня находится в частной собственности, со стороны государства требуется постоянный контроль использования земель. Для обеспечения такого надзора органы власти должны обладать полной и обстоятельной информацией об использовании земель. Источником исходной информации, которая

формируется для составления статистической отчетности, есть данные, получаемые по сельским, поселковым, городским, поскольку они являются первичной единицей учетно-информационной отчетности.

Следовательно, информация о земельном фонде проходит по меньшей мере четыре уровня, прежде чем попасть в общегосударственный банк данных. Причем, учитывая, что информация на первых двух уровнях собирается и обрабатывается достаточно продолжительное время из-за нехватки современного оборудования и компьютерной техники, а отчетность формируется и сдается два раза в год, она не отражает оперативной и достоверной информации в реальном времени.

Современная система информационного обеспечения землепользования в первую очередь представлена Автоматизированной информационной системой Государственного земельного кадастра (АИС ГЗК), роль которой с каждым годом существенно растет. В аспекте понимания земельно-кадастровых материалов как информационной основы при решении ряда значимых задач относительно действенной управленческой системы, регулирующей деятельности, статистического упорядочения данных, системы землеустройства, рыночного оборотного спроса в сфере земельных отношений и т.п., формируется вопрос оценки состояния земельно-кадастровой информации и эффективности земельно-кадастровой деятельности. Администрирование Государственного земельного кадастра относится к государственной монополии и возложено на Государственную корпорацию «Правительство для граждан», ведущей государственный кадастр (Госкорпорация) с целью создания и сопровождения программного обеспечения, технического, технологического обеспечения, хранение и защиту сведений и данных, содержащихся в автоматизированных системах, предоставление пользователям доступа к ГЗК, на основании Правил ведения государственного земельного кадастра в Республике Казахстан. В соответствии со ст.44-1 Земельного Кодекса РК Государственная корпорация обязана обновлять информацию на интернет ресурсах еженедельно [5].

На сегодняшний день автоматизированная система Государственного земельного кадастра содержит информацию о сформированных и зарегистрированных земельных участках, сведения о которых внесены в него на основании соответствующей документации по землеустройству, предусмотренной Законом РК «Об утверждении правил ведения государственного земельного кадастра в Республике Казахстан»[6].

Учетные материалы кадастра земель позволяют осуществить основательный анализ и сделать соответствующие выводы относительно владельцев и пользователей земельных участков в разрезе видов экономической деятельности. То есть, качество, и количество земельно-кадастровых материалов оказывают непосредственное влияние на основательность, скрупулезность и ширину охвата осуществляемого анализа. Это позволит проводить планово-прогностическую деятельность по распределению земель определенной территории, а также реализации контрольных функций в этом аспекте.

Среди важных элементов институциональной среды современной системы информационного обеспечения системы землепользования ведущее место

отведено Геоинформационной системе Республики Казахстан (ГИС) и Национальному фонду пространственных данных, обеспечивающий деятельность через Государственный геопортал Национальной инфраструктуры пространственных данных, состоящий из картографо-геодезических материалов и данных, которые имеют общегосударственное и межведомственное значение [7].

Анализ механизмов и технологий сбора и обработки информации в современной земельно-информационной системе ДЗК позволил сделать следующие выводы относительно ее проблем и низкой эффективности функционирования:

- ограниченная автономность систем;
- неполная связь регистрации прав на недвижимость с кадастровыми картами;
- низкое обеспечение эффективного планирования землепользования, объектов инфраструктуры и капитального строительства через неполные базы данных об отдельных характеристиках земельных участков;
- кадастровая система оказывает слабую поддержку системам природопользования и охраны окружающей среды, вследствие отсутствия актуальных сведений о почвах;
- низкая точность картографического материала;
- регистрация землепользователей иногда не укладывается в установленные сроки;
- дублирование информации;
- низкий уровень покрытия кадастровыми действиями и картами территории регионов и страны в целом;
- периодическая отчетность требует разного рода выборок информации, что довольно трудно из-за значительного количества регистрационных документов;
- поиск информации затруднен тем, что информация хранится, в основном, в последовательности поступления и поиск ее по другим критериям требует просмотра и анализа каждой записи.

Возможность принятия экономически эффективных управленческих решений в сфере землепользования на основе достоверной информации определяет экономическую эффективность системы информационного обеспечения управления земельными ресурсами. Тем самым можно утверждать, что экономический эффект от функционирования этой системы достигается через реальную экономическую отдачу от оптимальных управленческих решений за счет полученной информации [8]. В частности, этот эффект может быть достигнут за счет повышения объемов поступления налогов за землю, повышения урожайности, улучшения качественных характеристик почв и т.п.

Создание земельно-кадастровых карт и других планово-картографических материалов по результатам новой аэрофотосъемки, описание характеристик земель и учет этой информации в базах данных автоматизированной системы земельного кадастра, является основой решения задач оценки и налогообложения земель. Однако обеспеченность достоверной и качественной

плановой основой наше государство обеспечено не полностью. Так не обеспечивается полнота сведений обо всех земельных участках – по данным Национального геодезии и пространственной информации (РГП «Национальный центр геодезии и пространственной информации» qazgeodesy.kz ), по состоянию на начало 2024 года, в государственном реестре земель учитываются семантические и картографические характеристики. Наиболее крупным регионом по площади закрепленных за ним земель являются Актюбинская (30,1 млн га), Карагандинская (23,9 млн га), Кызылординская (22,6 млн га) области. Регионами с наименьшими размерами закрепленных земель являются Восточно-Казахстанская (9,8 млн га), СевероКазахстанская (9,8 млн га), Алматинская (10,5 млн га), Туркестанская (11,6 млн га), Жетісу (11,9 млн га) и Атырауская (11,9 млн га) области [9].

В Республике Казахстан согласно Закона Республики Казахстан от 21 декабря 2022 года № 166-VII «О геодезии, картографии и пространственных данных» внедрена в земельно-кадастровую деятельность единая система пространственных координат и система идентификации земельных участков, применяемая при выполнении топографо-геодезических и картографических работ начиная с декабря 2022 года [10]. Однако, до сих пор ведение отдельных составляющих земельного кадастра осуществляется без создания единой информационной системы, что делает невозможным контроль за достоверностью земельно-кадастровой информации.

Сегодня инновационные технологии, в частности ИТ-технологии, несут новую философию управления информацией любого уровня. Поэтому благодаря использованию программного обеспечения, интегрирующего между собой различные потоки информации, есть возможность повысить координацию и оперативность управления, и усилить интеграцию различных ведомств и их подразделений. В организации земельно-информационных систем наблюдается быстрое инновационное развитие под влиянием развития интернета, моделирование разных уровней пространственных данных, открытых сетей.

Следует отметить, что рыночный спрос обусловлен возрастающей потребностью в расширении пользовательских инструментов на web-порталах государственных услуг, электронного управления.

Переход мирового сообщества в цифровой формат обмена данными позволяет осуществлять управление земельными ресурсами через интегрированные операционные системы. Интеграция информационных систем в сфере земельных отношений, в частности системы земельного кадастра, мониторинга земель, государственного реестра прав на недвижимое имущество, материалов Государственного фонда землеустроительной информации и Государственного картографо-геодезического фонда, ведомственных кадастров и баз данных министерств и ведомств, а также научно-исследовательских институтов и других организаций позволит повысить эффективность и оперативность информационного обеспечения управления земельными ресурсами.

## *Проблемы организации цифровой системы в земельных правоотношениях*

- Модернизация организационной структуры управления □
- Низкий уровень IT-подготовки аппарата управления □
- Сокращение численности штата управленческих работников (перераспределение функциональных обязанностей, формирование новых компетенций) □
- Переподготовка руководителей и специалистов □
- Повышению требований к обеспечению информационной безопасности и защиты информации □

Формирование информационного пространства автоматизированной системы должно производиться по результатам проведения инвентаризации земель, почвенно-биологических исследований, проектов землеустройства, экономической оценки земель и данных текущего учета [11]. Данные мониторинга земель должны являться составной частью информационного пространства системы об экологическом состоянии земельных ресурсов, поэтому особое значение для целей управления представляет связь с системой мониторинга земель. Такая система должна обеспечивать выполнение ряда функций проведения оперативного анализа информации, находящейся в информационном фонде системы, и предоставление возможности подключения к этой системе для получения бесплатных или коммерческих данных.

На основании данных, хранящихся в информационной системе, должны проводиться землеустроительные работы, ведь без комплексной информации о земельных ресурсах невозможно организовать рациональное их использование и планировать природоохранные мероприятия.

Мировая практика показывает, что развитая инфраструктура пространственных данных с кадастровым слоем, а также интегрированные реестры прав и учета земельных ресурсов обеспечивают эффективное территориальное планирование, развитие инфраструктуры экономических и социально значимых объектов [12]. Так, если кадастровый слой наложен на инфраструктуру пространственных данных повышается функциональность и эффективность земельно-информационных систем.

### **Результаты**

В ходе исследования установлено, что в настоящее время в странах ЕС начинает активно функционировать доктрина единой информационной (интернет) платформы, под которой понимается определенная сфера взаимодействия и унифицированной консолидации разнообразных информационных средств и источников, позволяющих решить ряд задач в системе управления земельными ресурсами, основываясь на использовании

кадастровых данных, аналитических обработок статистических материалов, а также проведении мониторинга земель.

Согласно мировому опыту, web-порталы углубляют и обогащают потенциал системы управления земельными ресурсами, формируя безопасную и эффективную управленческую деятельность в сфере земельных отношений в разрезе соответствующих направлений, а именно: повышение экологической и экономической безопасности землепользования; упрощение проведения земельных реформ; сокращение земельных споров; стимулирование рынков земель; улучшение мониторинга земель и рынка земель; управление государственными делами; пространственное планирование землепользования; повышение качества предоставления услуг.

### **Выводы**

Таким образом, функционирование единого информационное пространство управления земельными ресурсами является эффективным инструментом повышения эффективности системы информационного обеспечения землепользования. Сочетание информационных потоков в единой земельно-информационной системе путем интеграции информационных систем земельного кадастра, мониторинга и учета земель, землеустроительного и картографо-геодезического фондов, а также ведомственных кадастров и баз данных способствует решению проблем фрагментарности информационного фонда, дублирования и противоречивости поступающей информации разных источников. Однако, немаловажно разработать методику оценки уровня цифровой трансформации с учетом нормативно-правового обеспечения, международных стандартов и кибербезопасности.

В целом введение обоснованных направлений позволит повысить эффективность и оперативность информационного обеспечения управления земельными ресурсами, снижение коррупционных рисков, обеспечение прозрачности и гласности на всех этапах земельных правоотношений.

### **ЛИТЕРАТУРА**

1. Добряк Д.С., Шкуратов О.И., Евсюков Т.О., Скляр Ю.Л. Изучение земельных ресурсов. Сбалансированное природопользование. 2018. № 3. С. 106-112.
2. Турлыбеков О.И. Обеспечение автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастра. 2014.
3. Государственный кадастр природных ресурсов Республики Казахстан URL: [ecogosfond.kz/kz-aza-stan-respublikasy-tabi-i-resurstaryny-memlekettik-kadastrlary-ru-gosudarstvennyj-kadastr-prirodnih-resursoy-respubliki-kazahstan/?ysclid=m6aekt5wsg146159997](http://ecogosfond.kz/kz-aza-stan-respublikasy-tabi-i-resurstaryny-memlekettik-kadastrlary-ru-gosudarstvennyj-kadastr-prirodnih-resursoy-respubliki-kazahstan/?ysclid=m6aekt5wsg146159997).
4. Сводный аналитический отчет о состоянии использования земель Республики Казахстан за 2023 г. URL: [kz-land2023.pdf](#) .
5. Управление Земельного кадастра и Автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастра. URL: [aisgzk.kz/aisgzk/ru](http://aisgzk.kz/aisgzk/ru) .

6. Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 декабря 2014 года № 160. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 26 января 2015 года № 10147. Об утверждении Правил ведения государственного земельного кадастра в Республике Казахстан.

7. Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 декабря 2014 года № 164. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 23 января 2015 года № 10137 Об утверждении Правил формирования, сбора, хранения, использования и выдачи документов Национального картографо-геодезического фонда Республики Казахстан 12.05.2020.

8. Шаймерденова А.А. Правовое регулирование кадастровой деятельности. Перспективы развития. Институт агробιοтехнологий ФИЦ Коми НЦ УрО РАН, 2024 С.115-122.

9. РГП «Национальный центр геодезии и пространственной информации». URL: [qazgeodesy.kz](http://qazgeodesy.kz) .

10. Закон Республики Казахстан от 21 декабря 2022 года № 166-VII «О геодезии, картографии и пространственных данных» (с изменениями от 01.05.2023 г.).

11. Rustam O., Sanjarbek S. Creation of a complex electronic map of agriculture and agro-geo databases using GIS techniques, 2021 – 2-5 с.(Рустам О., Санжарбек С. Создание комплексной электронной карты сельского хозяйства и баз данных агро-гео с использованием методов ГИС, 2021 – 2-5 с).

12. Геоинформационный портал ГИС-Ассоциация [Электронный ресурс]. – 2022. – Режим доступа: [https://www.gisa.ru/info\\_see.php?id=188](https://www.gisa.ru/info_see.php?id=188).

## REFERENCES

1. Dobrjak D.S., Shkuratov O.I., Evsjukov T.O., Skljar Ju.L. Izuchenie zemel'nyh resursov. Sbalansirovannoe prirodopol'zovanie. 2018. № 3. S. 106-112.

2. Turlybekov O.I. Obespechenie avtomatizirovannoj informacionnoj sistemy gosudarstvennogo zemel'nogo kadastra. 2014.

3. Gosudarstvennyj kadastr prirodnyh resursov Respubliki Kazahstan URL: [ecogosfond.kz/kz-aza-stan-respublikasy-tabi-i-resurstaryny-memlekettik-kadastrlary-ru-gosudarstvennyj-kadastr-prirodnih-resursov-respubliki-kazahstan/?ysclid](http://ecogosfond.kz/kz-aza-stan-respublikasy-tabi-i-resurstaryny-memlekettik-kadastrlary-ru-gosudarstvennyj-kadastr-prirodnih-resursov-respubliki-kazahstan/?ysclid).

4. Svodnyj analiticheskij otchet o sostojanii ispol'zovanija zemel' Respubliki Kazahstan za 2023 g. URL: [kz-land2023.pdf](http://kz-land2023.pdf) .

5. Upravlenie Zemel'nogo kadastra i Avtomatizirovannoj informacionnoj sistemy gosudarstvennogo zemel'nogo kadastra. URL: [aisgzk.kz/aisgzk/ru](http://aisgzk.kz/aisgzk/ru) .

6. Prikaz Ministra nacional'noj jekonomiki Respubliki Kazahstan ot 23 dekabrja 2014 goda № 160. Zaregistrovan v Ministerstve justicii Respubliki Kazahstan 26 janvarja 2015 goda № 10147. Ob utverzhdenii Pravil vedenija gosudarstvennogo zemel'nogo kadastra v Respublike Kazahstan.

7. Prikaz Ministra nacional'noj jekonomiki Respubliki Kazahstan ot 23 dekabrja 2014 goda № 164. Zaregistrovan v Ministerstve justicii Respubliki Kazahstan 23 janvarja 2015 goda № 10137 Ob utverzhdenii Pravil formirovanija,

sbora, hranenija, ispol'zovanija i vydachi dokumentov Nacional'nogo kartografo-geodezicheskogo fonda Respubliki Kazahstan 12.05.2020.

8. Shajmerdenova A.A. Pravovoe regulirovanie kadastrovoj dejatel'nosti. Perspektivy razvitija. Institut agrobiotekhnologij FIC Komi NC UrO RAN, 2024 S.115-122.

9. RGP «Nacional'nyj centr geodezii i prostranstvennoj informacii». URL: qazgeodesy.kz .

10. Zakon Respubliki Kazahstan ot 21 dekabrja 2022 goda № 166-VII «O geodezii, kartografii i prostranstvennyh dannyh» (s izmenenijami ot 01.05.2023 g.).

11. Rustam O., Sanjarbek S. Creation of a complex electronic map of agriculture and agro-geo databases using GIS techniques, 2021 – 2-5 c.(Rustam O., Sanzharbek S. Sozdanie kompleksnoj jelektronnoj karty sel'skogo hozjajstva i baz dannyh agro-geo s ispol'zovaniem metodov GIS, 2021 – 2-5 c).

12. Geoinformacionnyj portal GIS-Associacija [Jelektronnyj resurs]. – 2022. – Rezhim dostupa: [https://www.gisa.ru/info\\_see.php?id=188](https://www.gisa.ru/info_see.php?id=188).

**Тілешова Г.Ж.,**

заң ғылымдары кандидаты, доцент,  
tileshova\_g@mail.ru

*Академик З. Алдамжар атындағы  
Қостанай әлеуметтік-техникалық университеті,  
110000 Қостанай қ., Қобыланды батыр даңғылы, 27*

## **ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНДА ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУДЫ АҚПАРАТТЫҚ ҚАМТАМАСЫЗ ЕТУДІҢ ТИІМДІЛІГІН АРТТЫРУ**

***Аңдатпа.** Мақалада Қазақстан Республикасындағы жер ресурстарын басқаруды ақпараттық қамтамасыз етудің қазіргі жағдайы мен проблемаларына талдау жасалды. Жер ресурстарын басқарудың әртүрлі ішкі жүйелері арасындағы өзара байланыстардың күрделілігі және ақпараттың үнемі өзара алмасуы жерді пайдалану саласындағы басқарушылық қызметті ақпараттық қамтамасыз етуде процестік жүйелік тәсілді қолдану қажеттілігін анықтайтыны дәлелденді. Интеграцияланған жер-ақпараттық жүйелердің жұмыс істеуінің әлемдік тәжірибесі зерттелді, сондай-ақ оны отандық жер пайдалану жүйесінде имплементациялау жолдары ұсынылды.*

*Жер ресурстарын басқару жүйесін ақпараттық қамтамасыз етудің тиімділігін арттыру мақсатында әр түрлі бағыттағы жер учаскелері туралы барлық мәліметтерді табиғи, экономикалық және құқықтық белгілері бойынша кешенді жүйеге біріктірудің орындылығы негізделген.*

***Түйін сөздер:** Жер ресурстары; ақпараттық жүйе; интеграция; ақпараттық қамтамасыз ету; кадастр; басқару.*

**Tileshova G. Zh.,**  
Candidate of Law Sciences, Associate Professor,  
tileshova\_g@mail.ru

*Kostanay Social-Technical University named after Z.Aldamzhar,  
110000 Kostanay, ave. Koblandy Batyr, 27*

## **IMPROVING THE EFFICIENCY OF INFORMATION SUPPORT FOR LAND MANAGEMENT IN THE REPUBLIC OF KAZAKHSTAN**

***Abstract.** The article analyzes the current state and problems of information support for land management in the Republic of Kazakhstan. It is proved that the complexity of interrelations and the constant interchange of information between different subsystems of land management necessitates the application of a process-based systematic approach to information support of management activities in the field of land use. The international experience of integrated land information systems is studied, and ways of its implementation in the domestic land use system are proposed.*

*In order to increase the efficiency of information support for the land management system, the expediency of integrating all information about land plots in different directions into an integrated system based on natural, economic and legal grounds is substantiated.*

***Keywords:** land resources; information system; integration; information support; cadastre; management.*